TABELA MAIO / 2025

1 QUARTO							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 05	106	1 Q	R$ 557.990,00	52,33	1	R$ 44.639,20	R$ 5.579,90	R$ 5.579,90	R$ 3.487,44	R$ 18.599,67	R$ 390.593,00

2 QUARTOS							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 03	103	2 Q S	R$ 841.990,00	67,09	1	R$ 67.359,20	R$ 8.419,90	R$ 8.419,90	R$ 5.262,44	R$ 28.066,33	R$ 589.393,00
SENSIA BARRA	BLOCO 03	203	2 Q S	R$ 847.990,00	67,09	1	R$ 67.839,20	R$ 8.479,90	R$ 8.479,90	R$ 5.299,94	R$ 28.266,33	R$ 593.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 03	205	2 Q S	R$ 847.990,00	67,09	1	R$ 67.839,20	R$ 8.479,90	R$ 8.479,90	R$ 5.299,94	R$ 28.266,33	R$ 593.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 07	204	2 Q S	R$ 836.990,00	67,09	1	R$ 66.959,20	R$ 8.369,90	R$ 8.369,90	R$ 5.231,19	R$ 27.899,67	R$ 585.893,00
SENSIA BARRA	BLOCO 10	203	2 Q S	R$ 875.990,00	67,09	1	R$ 70.079,20	R$ 8.759,90	R$ 8.759,90	R$ 5.474,94	R$ 29.199,67	R$ 613.193,00

OBS.: PERSONALIZAÇÃO
BLOCOS 3, 4, 5, 6, 7,8 E 9 - PRAZO ENCERRADO.

BLOCOS 1, 2, 10, 11 E 12 - CONSULTE TIME COMERCIAL

TABELA MAIO / 2025

3 QUARTOS							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 03	102	3 Q S	R$ 912.990,00	73,26	2	R$ 73.039,20	R$ 9.129,90	R$ 9.129,90	R$ 5.706,19	R$ 30.433,00	R$ 639.093,00
SENSIA BARRA	BLOCO 03	208	3 Q S	R$ 920.990,00	73,26	2	R$ 73.679,20	R$ 9.209,90	R$ 9.209,90	R$ 5.756,19	R$ 30.699,67	R$ 644.693,00
SENSIA BARRA	BLOCO 04	107	3 Q S	R$ 920.990,00	73,26	2	R$ 73.679,20	R$ 9.209,90	R$ 9.209,90	R$ 5.756,19	R$ 30.699,67	R$ 644.693,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	201	3 Q S	R$ 912.990,00	73,26	2	R$ 73.039,20	R$ 9.129,90	R$ 9.129,90	R$ 5.706,19	R$ 30.433,00	R$ 639.093,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	202	3 Q S	R$ 920.990,00	73,26	2	R$ 73.679,20	R$ 9.209,90	R$ 9.209,90	R$ 5.756,19	R$ 30.699,67	R$ 644.693,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	208	3 Q S	R$ 920.990,00	73,26	2	R$ 73.679,20	R$ 9.209,90	R$ 9.209,90	R$ 5.756,19	R$ 30.699,67	R$ 644.693,00
SENSIA BARRA	BLOCO 06	201	3 Q S	R$ 952.990,00	73,26	2	R$ 76.239,20	R$ 9.529,90	R$ 9.529,90	R$ 5.956,19	R$ 31.766,33	R$ 667.093,00
SENSIA BARRA	BLOCO 06	202	3 Q S	R$ 912.990,00	73,26	2	R$ 73.039,20	R$ 9.129,90	R$ 9.129,90	R$ 5.706,19	R$ 30.433,00	R$ 639.093,00
SENSIA BARRA	BLOCO 07	201	3 Q S	R$ 952.990,00	73,26	2	R$ 76.239,20	R$ 9.529,90	R$ 9.529,90	R$ 5.956,19	R$ 31.766,33	R$ 667.093,00
SENSIA BARRA	BLOCO 07	202	3 Q S	R$ 912.990,00	73,26	2	R$ 73.039,20	R$ 9.129,90	R$ 9.129,90	R$ 5.706,19	R$ 30.433,00	R$ 639.093,00
SENSIA BARRA	BLOCO 08	208	3 Q S	R$ 920.990,00	73,26	2	R$ 73.679,20	R$ 9.209,90	R$ 9.209,90	R$ 5.756,19	R$ 30.699,67	R$ 644.693,00
SENSIA BARRA	BLOCO 09	107	3 Q S	R$ 944.990,00	73,26	2	R$ 75.599,20	R$ 9.449,90	R$ 9.449,90	R$ 5.906,19	R$ 31.499,67	R$ 661.493,00
SENSIA BARRA	BLOCO 10	107	3 Q S	R$ 944.990,00	73,26	2	R$ 75.599,20	R$ 9.449,90	R$ 9.449,90	R$ 5.906,19	R$ 31.499,67	R$ 661.493,00
SENSIA BARRA	BLOCO 10	202	3 Q S	R$ 971.990,00	73,26	2	R$ 77.759,20	R$ 9.719,90	R$ 9.719,90	R$ 6.074,94	R$ 32.399,67	R$ 680.393,00

OBS.: PERSONALIZAÇÃO
BLOCOS 3, 4, 5, 6, 7,8 E 9 - PRAZO ENCERRADO.

BLOCOS 1, 2, 10, 11 E 12 - CONSULTE TIME COMERCIAL

TABELA MAIO / 2025

COBERTURA 2 QUARTOS							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 03	303	2 Q S COB	R$ 1.001.990,00	124,36	2	R$ 80.159,20	R$ 10.019,90	R$ 10.019,90	R$ 6.262,44	R$ 33.399,67	R$ 701.393,00
SENSIA BARRA	BLOCO 03	305	2 Q S COB	R$ 1.001.990,00	124,36	2	R$ 80.159,20	R$ 10.019,90	R$ 10.019,90	R$ 6.262,44	R$ 33.399,67	R$ 701.393,00
SENSIA BARRA	BLOCO 03	306	2 Q S COB	R$ 1.057.990,00	128,98	2	R$ 84.639,20	R$ 10.579,90	R$ 10.579,90	R$ 6.612,44	R$ 35.266,33	R$ 740.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 04	306	2 Q S COB	R$ 1.001.990,00	128,98	2	R$ 80.159,20	R$ 10.019,90	R$ 10.019,90	R$ 6.262,44	R$ 33.399,67	R$ 701.393,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	303	2 Q S COB	R$ 1.001.990,00	124,36	2	R$ 80.159,20	R$ 10.019,90	R$ 10.019,90	R$ 6.262,44	R$ 33.399,67	R$ 701.393,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	304	2 Q S COB	R$ 1.066.990,00	128,98	2	R$ 85.359,20	R$ 10.669,90	R$ 10.669,90	R$ 6.668,69	R$ 35.566,33	R$ 746.893,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	305	2 Q S COB	R$ 1.001.990,00	124,36	2	R$ 80.159,20	R$ 10.019,90	R$ 10.019,90	R$ 6.262,44	R$ 33.399,67	R$ 701.393,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	306	2 Q S COB	R$ 1.066.990,00	128,98	2	R$ 85.359,20	R$ 10.669,90	R$ 10.669,90	R$ 6.668,69	R$ 35.566,33	R$ 746.893,00
SENSIA BARRA	BLOCO 06	304	2 Q S COB	R$ 1.057.990,00	128,98	2	R$ 84.639,20	R$ 10.579,90	R$ 10.579,90	R$ 6.612,44	R$ 35.266,33	R$ 740.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 06	306	2 Q S COB	R$ 1.057.990,00	128,98	2	R$ 84.639,20	R$ 10.579,90	R$ 10.579,90	R$ 6.612,44	R$ 35.266,33	R$ 740.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 07	304	2 Q S COB	R$ 1.057.990,00	128,98	2	R$ 84.639,20	R$ 10.579,90	R$ 10.579,90	R$ 6.612,44	R$ 35.266,33	R$ 740.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 07	306	2 Q S COB	R$ 1.057.990,00	128,98	2	R$ 84.639,20	R$ 10.579,90	R$ 10.579,90	R$ 6.612,44	R$ 35.266,33	R$ 740.593,00
SENSIA BARRA	BLOCO 08	304	2 Q S COB	R$ 1.066.990,00	128,98	2	R$ 85.359,20	R$ 10.669,90	R$ 10.669,90	R$ 6.668,69	R$ 35.566,33	R$ 746.893,00
SENSIA BARRA	BLOCO 08	306	2 Q S COB	R$ 1.066.990,00	128,98	2	R$ 85.359,20	R$ 10.669,90	R$ 10.669,90	R$ 6.668,69	R$ 35.566,33	R$ 746.893,00
SENSIA BARRA	BLOCO 09	305	2 Q S COB	R$ 1.036.993,00	124,36	2	R$ 82.959,44	R$ 10.369,93	R$ 10.369,93	R$ 6.481,21	R$ 34.566,43	R$ 725.895,10
SENSIA BARRA	BLOCO 10	305	2 Q S COB	R$ 1.036.993,00	124,36	2	R$ 82.959,44	R$ 10.369,93	R$ 10.369,93	R$ 6.481,21	R$ 34.566,43	R$ 725.895,10

OBS.: PERSONALIZAÇÃO
BLOCOS 3, 4, 5, 6, 7,8 E 9 - PRAZO ENCERRADO.

BLOCOS 1, 2, 10, 11 E 12 - CONSULTE TIME COMERCIAL

TABELA MAIO / 2025

COBERTURA 3 QUARTOS							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 04	302	3 Q S COB	R$ 1.406.990,00	148,48	2	R$ 112.559,20	R$ 14.069,90	R$ 14.069,90	R$ 8.793,69	R$ 46.899,67	R$ 984.893,00
SENSIA BARRA	BLOCO 05	307	3 Q S COB	R$ 1.395.990,00	148,48	2	R$ 111.679,20	R$ 13.959,90	R$ 13.959,90	R$ 8.724,94	R$ 46.533,00	R$ 977.193,00
SENSIA BARRA	BLOCO 06	302	3 Q S COB	R$ 1.395.990,00	148,48	2	R$ 111.679,20	R$ 13.959,90	R$ 13.959,90	R$ 8.724,94	R$ 46.533,00	R$ 977.193,00
SENSIA BARRA	BLOCO 07	308	3 Q S COB	R$ 1.395.990,00	148,48	2	R$ 111.679,20	R$ 13.959,90	R$ 13.959,90	R$ 8.724,94	R$ 46.533,00	R$ 977.193,00
SENSIA BARRA	BLOCO 10	307	3 Q S COB	R$ 1.458.990,00	148,48	2	R$ 116.719,20	R$ 14.589,90	R$ 14.589,90	R$ 9.118,69	R$ 48.633,00	R$ 1.021.293,00
SENSIA BARRA	BLOCO 10	308	3 Q S COB	R$ 1.448.990,00	148,48	2	R$ 115.919,20	R$ 14.489,90	R$ 14.489,90	R$ 9.056,19	R$ 48.299,67	R$ 1.014.293,00

GARDEN 2Q							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 05	103	GARDEN 2Q	R$ 839.990,00	85,21	1	R$ 67.199,20	R$ 8.399,90	R$ 8.399,90	R$ 5.249,94	R$ 27.999,67	R$ 587.993,00
SENSIA BARRA	BLOCO 06	103	GARDEN 2Q	R$ 880.990,00	85,21	1	R$ 70.479,20	R$ 8.809,90	R$ 8.809,90	R$ 5.506,19	R$ 29.366,33	R$ 616.693,00

OBS.: PERSONALIZAÇÃO
BLOCOS 3, 4, 5, 6, 7,8 E 9 - PRAZO ENCERRADO.

BLOCOS 1, 2, 10, 11 E 12 - CONSULTE TIME COMERCIAL

TABELA MAIO / 2025

GARDEN 3Q							8%	1,00%	1,00%	10%	10%	70%
EMPREENDIMENTO	BLOCO	APTO	TIPOLOGIA	VALOR	ÁREA	VAGAS	ATO	30 DIAS	08/jul	16 MENSAIS	3 SEMESTRAIS	FINANC DEZ/26
SENSIA BARRA	BLOCO 07	108	GARDEN 3Q	R$ 1.008.990,00	120,12	2	R$ 80.719,20	R$ 10.089,90	R$ 10.089,90	R$ 6.306,19	R$ 33.633,00	R$ 706.293,00
SENSIA BARRA	BLOCO 08	101	GARDEN 3Q	R$ 1.001.990,00	117,95	2	R$ 80.159,20	R$ 10.019,90	R$ 10.019,90	R$ 6.262,44	R$ 33.399,67	R$ 701.393,00

OBS.: PERSONALIZAÇÃO
BLOCOS 3, 4, 5, 6, 7,8 E 9 - PRAZO ENCERRADO.

BLOCOS 1, 2, 10, 11 E 12 - CONSULTE TIME COMERCIAL